ПРОТОКОЛ №___

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.НЕФТЕЮГАНСК 1 МИКРОРАЙОН ДОМ №22. В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«21» августа 2016г. **г.Нефтеюганск**

Общая площадь многоквартирного жилого дома **4640,3** кв.м.

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:
Синякина Любовь Яковлевна
Бояршинова Диана Азатовна

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период **с 30 мая 2016 года по 20 августа 2016 года** в форме очно-заочного голосования.
Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в очно-заочном голосовании, составила **3203** кв.м. (**3203** голосов), **кворум 69,03 %**

Собственники, присутствующие на собрании в очно-заочной форме*:
Сетова Я.П., Грачев В.В., Зинченко В.Ф., Пензяков В.В. , Василенкова В.В., Галимонов С.В., Кушнова Р.С., Емельянова А.С., Вечтомов А.Ю., Петракова А.М., Курмагалеева Р.А., Ахметов Р.М., Сафаров Я.Д., Кибирев Ю.И., Куркачева Н.В., Строев С.Ю., Овчинникова Т.Г. Бочарников В.Н., Пахомов А.И., Малышева А.И., Радченко К.С., Шарков В.В., Голуб Н.В. Синякика Л.Я.,Разумный Р.А., Чиговцов А.В., Михайлова О.А., Полянская Л.А., Звягин Е.В. Капилетти Ж.П., Вайц М.Л., Султонов А.И., Бояркин В.Ф., Цегельник Е.Е. , Калинина Р.В. Габитова Г.Р., Дебиров А.Ф., Махмудов Ш.У., Каримова Р.Н., Кочан Г.Л., Кутарев И.Л., Андриенко А.С., Третьяков В.М., Всарев Н.Г., Акимова Ю.П., Габидулина Л.З., Петрив В.Ф. Малышева М.Е., Гончарова Е.В., Тихонова Р.М., Петропавловская Т.Е., Батракова Е.В., Степанова Е.В., Шантора С.Н., Чиликина Т.В., Кащеева А.А., Васильева М.Л., Аллобердина Г.И., Блинова С.А., Асмаловская О.Ю., Оноприенко Е.И., Мамутина Л.С. , Коковина Н.А. Хацкевич О.А., Насибулина Т.Н., Ибадов Э.С., Фролова Е.А., Шабурников В.П., Лушницкий Н.Л.

Приглашенные:
1. Специалист по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3» - Бояршинова Диана Азатовна.
2. Генеральный директор ООО «СибСпецСтрой» - Смирнов Николай Александрович

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.
Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в решение для очно-заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2.Выбор счетной комиссии общего собрания.
3.Избрание совета многоквартирного дома и Председателя совета дома.

4.Принять решение о замене ГВС, ХВС совместно с водоотведением по капитальному ремонту в 2016 г. (принятое некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта).
5.Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.
6.Определение места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу повестки дня:
О выборах председателя и секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать Председателем собрания – Синякину Любовь Яковлевну- собственника кв. №36.
Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – представителя УК

ПОСТАНОВИЛИ:
Выбрать Председателем собрания – Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.
Секретарём собрания – Бояршинову Диану Азатовну – представителя УК

Подано голосов: За – 3203 (100 %)
Против-0
Воздержались- 0

По второму вопросу повестки дня:
Об избрании счетной комиссии общего собрания

СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.

ПРЕДЛОЖЕНО:
1.Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
2.Выбрать членом счетной комиссии – Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.
3.Выбрать членом счетной комиссии –Акимову Юлию Петровну - собственника кв. №61.

РЕШИЛИ:
1.Выбрать председателем счетной комиссии – Бояршинову Диану Азатовну- специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
2.Выбрать членом счетной комиссии – Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.
3.Выбрать членом счетной комиссии –Акимову Юлию Петровну - собственника кв. №61.

Подано голосов: За – 3203 (100 %)
Против- 0
Воздержались- 0

<u>По третьему вопросу повестки дня:</u>
Об избрании Совета дома и Председателя Совета дома.
СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.

ПРЕДЛОЖЕНО:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Акимова Юлия Петровна - собственника кв. № 61
Батракова Елена Владимировна - собственника кв. № 72
Степанова Елена Валерьевна- собственника кв. № 73
Васильева Мария Лукьяновна- собственника кв. № 78
Емельянова Антонина Степановна – собственник кв.№ 15
Малышева Алла Ивлевна – собственник кв.№ 32

РЕШИЛИ:
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:
Синякину Любовь Яковлевну - собственника кв. №36.
Избрать Совет многоквартирного дома в составе:
Акимова Юлия Петровна - собственника кв. № 61
Батракова Елена Владимировна - собственника кв. № 72
Степанова Елена Валерьевна- собственника кв. № 73
Васильева Мария Лукьяновна- собственника кв. № 78
Емельянова Антонина Степановна – собственник кв.№ 15
Малышева Алла Ивлевна – собственник кв.№ 32

Подано голосов: За – 3203 (100 %)
Против- 0
Воздержались- 0

<u>По четвертому вопросу:</u>
Принять решение о замене ГВС, ХВС совместно с водоотведением по капитальному ремонту в 2016 г. (принятое некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта).

СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».
Генерального директора ООО «СибСпецСтрой» - Смирнова Николая Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО:
Принять решение о замене ГВС, ХВС совместно с водоотведением по капитальному ремонту в 2016 г. (принятое некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта).

РЕШИЛИ:
Принять решение о замене ГВС, ХВС совместно с водоотведением по капитальному ремонту в 2016 г. (принятое некоммерческой организацией «Югорским фондом капитального ремонта).

Подано голосов: За – 3203 (100%)
Против-0

Воздержались- 0

<u>По пятому вопросу повестки дня:</u>
Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников в помещении и его результатов.

СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:
Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

РЕШИЛИ:
Определить местом для размещения информационных материалов управляющей компании – ОАО «ЖЭУ №3», и(или) материалов инициаторов собраний, направленных на информирование собственников помещений многоквартирного дома №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска о проведении последующих общих собраний и их результатов, а также и по другим вопросам управления домом:
- информационные стенды, расположенные в подъездах многоквартирного дома №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска;
- или Интернет, или любой способ, не запрещенный законом.

Подано голосов: За – 3203 (100%)
Против- 0
Воздержались – 0

<u>По шестому вопросу:</u>
Определение места хранения решений и протоколов общих собраний собственников в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

СЛУШАЛИ:
Бояршинову Диану Азатовну – специалиста по связям с общественностью ОАО «ЖЭУ-3».

ПРЕДЛОЖЕНО:
Решения собственников помещений в многоквартирном доме №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

РЕШИЛИ:
Решения собственников помещений в многоквартирном доме №22 в 1 микрорайоне г.Нефтеюганска и протоколы общих собраний по данному дому хранить в офисе ОАО «ЖЭУ №3» (по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., дом62а, п.1/1).

Подано голосов: За – 3203 (100%)

Против-0
Воздержались- 0

*Приложение: *1. Список присутствующих на собрании в очно-заочной форме многоквартирного дома № 22 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска*
2.Решения собственников квартир – комплект заполненных бланков очно-заочного голосования многоквартирного дома № 22 в 1 микрорайоне г. Нефтеюганска.
3.Реестр голосования собственников многоквартирного дома дом №22 в 1 в микрорайоне г. Нефтеюганска.
4.Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №22 в 1 микрорайоне.

Председатель собрания_____/Л.Я.Синякина/

Секретарь собрания _____/ Д.А.Бояршинова /

Генеральный директор _____/Н.А.Смирнов/
ООО «СибСпецСтрой